

COMUNE DI BAGNOLO CREMASCO - PROVINCIA DI CREMONA		
PIANO DI LOTTIZZAZIONE "NUOVA BADIA"		
CALCOLO PARAMETRI EDIFICATORI AMMISSIBILI		
PARAMETRI EDIFICATORI Versione D		
SUPERFICIE TERRITORIALE	13.818,55	mq
INDICE TERRITORIALE	0,300	mq/mq
S.L.P. (SUP. TERRITORIALE x INDICE TERRITORIALE)	4.145,57	mq
SUP. FONDIARIA	9.678,07	mq
INDICE FONDIARIO	0,428	mq/mq
VOLUME	12.436,70	mc
EDILIZIA CONVENZIONATA		
PERCENTUAL EDILIZIA CONVENZIONATA	20,00%	
VOLUME DI PIANO ATTUATIVO	12.436,70	mc
EDILIZIA RESIDENZIALE CONVENZIONATA	2.487,34	mc
DA DESTINARSI NEI LOTTI N° 5 SUPERFICIE	1.163,80	mq
INDICE EDILIZIA LIBERA		
VOLUME DI PIANO ATTUATIVO	9.949,36	mc
SF EDILIZIA LIBERA	8.514,27	mq
INDICE FONDIARIO VOLUMETRICO	1,169	mc/mq
INDICE FONDIARIO SLP	0,390	mq/mq
OPERE DI URBANIZZAZIONE E STANDARD DI PROGETTO		
TOTALE STRADE LOTTIZZAZIONE	3.983,00	mq
TOTALE SUPERFICIE STANDARD A VERDE	843,08	mq
TOTALE SUPERFICIE CICLABILE	750,00	mq
TOTALE SUPERFICIE STANDARD A PARCHEGGI	838,58	mq
TOTALE OPERE DI URBANIZZAZIONE	6.414,66	mq
VERIFICA STANDARD P.G.T.		
VOLUME TOTALE	12.436,70	mc
	150,00	mc/ab th
	82,91	abitanti teorici
	18,00	mq/ab. Teorico
STANDARD MINIMO PARI A 18 mq/ABITANTE TEORICO	1.492,40	mq
STANDARD DI PROGETTO		
VERDE	843,08	mq
PARCHEGGIO	838,58	mq
TOTALE STANDARD DI PROGETTO	1.681,66	mq
standard progetto		standard minimo
1.681,66	>	1.492,40